



COMUNITÀ della PAGANELLA

Determinazione del Segretario Generale n. 68 di data 19 agosto 2025

Oggetto: approvazione a tutti gli effetti dell'intervento di realizzazione di un percorso escursionistico attrezzato per il collegamento dei cinque comuni di Spormaggiore, Cavedago, Andalo, Fai della Paganella e Molveno. Progetto esecutivo della 1^a unità funzionale. Determinazione delle modalità di affidamento.

IL SEGRETARIO GENERALE

Rilevato che tra gli interventi programmati dall'Amministrazione della Comunità della Paganella e concordati con le Amministrazioni comunali di ambito vi era quello di procedere ad avviare la realizzazione di un percorso attrezzato per il collegamento dei cinque comuni di Spormaggiore, Cavedago, Andalo, Fai della Paganella e Molveno;

- che quindi con provvedimento del Presidente della Comunità n. 46 del 21.06.2018 si è approvato l'affidamento al dott. arch. Sandro Toscana con studio in Trento – CF: TSCSDR55R30F187J, dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori di realizzazione dell'intervento;

- che il progettista ha provveduto a rassegnare l'elaborato predisposto in prima istanza con riferimento alla progettazione definitiva;

- che con decreto del Commissario n. 55 del 31.12.2020 si era approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dell'intervento di un percorso attrezzato per il collegamento dei cinque comuni di Spormaggiore, Cavedago, Andalo, Fai della Paganella e Molveno, come redatto dall'arch. Sandro Toscana, con studio in Andalo nell'importo complessivo di € 1.340.000,00, di cui € 1.040.600,00 per lavori a base d'asta e € 299.400,00 per somme in diretta amministrazione.

Rilevato che successivamente a seguito dell'andamento della pandemia COVID-19, nonché dell'aumento delle materie prime dovuto anche all'avvio del conflitto bellico in Ucraina, si è stati nella necessità di disporre l'aggiornamento dei prezzi del progetto.

Considerato che l'arch. Toscana ha predisposto quanto previsto in aggiornamento tenendo peraltro conto della sostituzione del progetto di grado definitivo con il cosiddetto Progetto di fattibilità tecnico-economica.

Rilevato che il quadro economico aggiornato prevedeva in via previsionale un importo complessivo di € 1.820.000,00, di cui € 1.362.107,60 per lavori a base d'asta e € 457.892,40 per somme in diretta amministrazione;

- che su tale progetto è stato ottenuto il verbale della Conferenza dei servizi in sede decisoria sul PFTE dei lavori di realizzazione di un percorso attrezzato per il collegamento dei cinque comuni

di Spormaggiore, Cavedago, Andalo, Fai della Paganella e Molveno, svoltasi in data 07.12.2023;

- che inoltre la Commissione per la tutela paesaggistico-ambientale e per la pianificazione urbanistica della Comunità della Paganella ha espresso parere favorevole sull'intervento nella seduta del 10.10.2023;

- che la Commissione edilizia del Comune di Andalo si è espressa favorevolmente sul progetto in data 27.12.2023 senza esprimere osservazioni in merito allo stesso;

- che si è conclusa senza la ricezione di alcuna osservazione la fase di compartecipazione al procedimento amministrativo per l'attivazione della procedura di esproprio delle aree interessate dai lavori di cui all'art. 18 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26

- che si è conclusa peraltro senza la ricezione di alcuna osservazione la fase di compartecipazione al procedimento amministrativo per l'attivazione della procedura di esproprio delle aree interessate dai lavori di cui agli artt. 4 e ss della L.P. 06/1993;

ricordato che con determinazione del Segretario generale n.85 del 28.12.2023 si era approvato a tutti gli effetti il PFTE - Progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di realizzazione di un percorso escursionistico attrezzato per il collegamento dei cinque comuni di Spormaggiore, Cavedago, Andalo, Fai della Paganella e Molveno, come redatto dall'arch. Sandro Toscana, con studio in Andalo nell'importo complessivo di € 1.820.000,00, di cui € 1.362.107,60 per lavori a base d'asta e € 457.892,40 per somme in diretta amministrazione

che in via previsionale si prevedeva di finanziare l'intervento nel seguente modo:

Avanzo di Amm.ne Comunità della Paganella	€ 180.000,00;
Trasferimento Azienda per il turismo	€ 300.000,00
Trasferimento dal Comune di Andalo di contributo BIM Sarca:	€ 289.790,00
Canoni concessori assegnati alla Comunità lett. e)	€ 484.409,01
Trasferimento PAT - Fondo strategico della Comunità:	€ 565.800,99

Considerato che successivamente si è dato indirizzo al progettista arch. Sandro Toscana di suddividere il progetto in due interventi autonomi, rispondendo all'esigenza di favorire la partecipazione delle piccole e medie imprese e facendo in modo che nel primo intervento fossero eseguiti gli interventi su proprietà pubblica oppure su aree in procinto di essere acquisite dal Comune di Andalo oppure Molveno;

- che ora il progettista ha provveduto a consegnare il progetto esecutivo della prima parte dell'intervento denominata 1 unità funzionale;

- che sulla base del riepilogo ricevuto dalla studio di progettazione risulta che la spesa complessiva risulta invariata nella somma di € 413.317,78, di cui € 287.207,15 per lavori a base d'asta e € 126.110,63 per somme in diretta amministrazione.

Ritenuto di finanziare l'intervento della 1^ unità funzionale nel seguente modo:

Avanzo di Amm.ne Comunità della Paganella	€ 123.527,78
Trasferimento dal Comune di Andalo di contributo BIM Sarca:	€ 289.790,00

Ricordato che in data 27.12.2023 il Comune di Andalo ha provveduto ad inviare la determinazione del Segretario comunale n.374 2023 del 22.12.2023 con cui ha approvato per la

sua parte a tutti gli effetti l'intervento concedendo e trasferendo il contributo di 289.790,00 alla Comunità della Paganella.

Rilevato che il progetto è stato sottoposto a verifica positiva di soggetto esterno, l'ing. Silvano Dominici con studio in Novella (TN) essendo la Comunità sprovvista al momento di tecnici dipendenti, come da verbale dd. 04.08.2025;

- che il progetto esecutivo della 1^a unità funzionale, come redatta dall'arch. Sandro Toscana, con studio in Andalo, è stato approvato con decreto del Presidente n. 77 di data 19.08.2025;

ritenuto, infine, di procedere altresì all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori da effettuarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.50, c.1 lett. d) del D.Lgs. n.36/2023 considerando l'importo complessivo dell'affidamento e non unicamente il valore della 1^a unità funzionale invitando, le imprese accreditate alla piattaforma telematica Contracta della Provincia autonoma di Trento ed indicate nel prospetto allegato alla presente determinazione, da divulgare solo ad aggiudicazione avvenuta, ai sensi dell'articolo 7 bis della L.P. 10.09.1993 n. 26.

Dato atto che con deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 16 di data 30 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. 2025-2027.

Preso atto che con deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 17 di data 30 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, la Nota integrativa ed il Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio (bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.lgs. 118/2001 e s.m.).

Preso atto che con decreto del Presidente della Comunità n. 126 di data 30 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 - 2027 nella sola parte finanziaria.

Visti:

- la L.P. n. 18/2015 “modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n.42/2009);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la deliberazione dell'Organo esecutivo n. 15 del 24.02.2012, con cui è stato approvato il modello organizzativo della Comunità ed individuati gli atti di competenza dell'Organo esecutivo della Comunità e di quelli gestionali propri del Segretario Generale e dei Responsabili di Servizio;
- il Provvedimento del Presidente n. 1 del 08.01.2019, immediatamente eseguibile, di nomina del Responsabile del Servizio Finanziario della Comunità della Paganella;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018;
- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 4/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 5 febbraio 2013 n. 1 e dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

- il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto della Comunità;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Comunità n. 27 di data 27.12.2018.

Atteso che, ai sensi del citato decreto del Presidente n. 126 di data 30 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, relativo all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025 - 2027, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze.

DETERMINA

1. Di approvare, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo della 1^ unità funzionale relativo al percorso escursionistico attrezzato per il collegamento dei cinque comuni di Spormaggiore, Cavedago, Andalo, Fai della Paganella e Molveno elaborato dall'arch. Sandro Toscana con studio in Andalo nell'importo complessivo di € 413.317,78, di cui € 287.207,15 per lavori a base d'asta e € 126.110,63 per somme in diretta amministrazione.
2. Di dare, altresì, atto che la medesima spesa di €. 413.317,78.= risulta finanziata come segue:
 - per la somma di € 289.790,00.= con trasferimento da parte del comune di Andalo mediante contributo BIM Sarca;
 - per la somma di € 123.527,78.= con risorse proprie della Comunità della Paganella.
3. Di dare atto che la spesa derivante dalla presente determinazione trova copertura con i fondi già impegnati/prenotati ed imputati al capitolo 539500, Miss. 10 Progr. 05 Tit. 2 Macro. 02 – P. Fin. 2.02.01.09.012 esercizio finanziario 2025 del P.E.G. 2025-2027, nonché al cap. 539300, Miss. 10 Progr. 05 Tit. 2 Macro. 02 – P. Fin. 2.02.03.05.001 RRPP 2022 e 2024 e competenza 2025 del P.E.G. 2025-2027.
4. Di dare che il progetto è stato sottoposto a verifica positiva di soggetto esterno, l'ing. Silvano Dominici con studio in Novella (TN) essendo la Comunità sprovvista al momento di tecnici dipendenti, come da verbale dd. 04.08.2025.
5. Di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 c.1 lett.d) del D.Lgs. n.36/2023, con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, e con ricorso alla valutazione delle offerte anomale.
6. Di dare atto che le clausole essenziali del contratto che si andrà a stipulare con l'impresa aggiudicataria saranno le seguenti:
 - inizio dei lavori: alla consegna da parte della D.L.;
 - termine di esecuzione dei lavori: 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori ai sensi dell'art.36 del CSA.;
 - penale per ritardata ultimazione dei lavori: pari all'1(uno) per mille dell'importo contrattuale al netto delle eventuali varianti contrattuali contenute nel limite del 20% per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo e nel rispetto della normativa fiscale;
 - pagamento: secondo quanto previsto dal CSA;
 - affidamento dei lavori: mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. n.36/2023 con il criterio del ribasso percentuale su elenco prezzi utilizzando il criterio di esclusione automatica delle offerte anomale, di cui all'art.63 del regolamento di esecuzione della L.P. n.26/903 e s.m..

7. Di disporre l'effettuazione del confronto concorrenziale telematico ai sensi dell'articolo 50 c.1 lett. d) del D.Lgs. n.26/2023 approvando, a tal fine, l'elenco delle imprese da invitare alla formulazione dell'offerta, in possesso della necessaria qualificazione ed accreditate alla piattaforma telematica "Contracta", disponendo che lo stesso possa essere divulgato solo ad avvenuta aggiudicazione dei lavori.
8. Di dare atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.:
 - il CUP assegnato al progetto è il numero B21B17000880005
 - il perfezionamento del contratto è subordinato, a pena di nullità assoluta, all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima.
9. Di demandare agli Uffici della Comunità ogni aspetto gestionale relativo all'esecuzione degli interventi previsti dal progetto in precedenza approvato, in conformità a quanto previsto nell'atto di indirizzo per la gestione del bilancio.
10. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammessa la presentazione di ricorso:
 - giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, da chi vi abbia interesse, entro sessanta giorni dalla data di ricevimento della relativa comunicazione o comunque dal momento in cui l'interessato ne ha avuto conoscenza, ai sensi degli articoli 5, 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104;
 - straordinario al Presidente della Repubblica, da chi vi abbia interesse, entro 120 giorni ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199. Quando l'atto sia stato impugnato con ricorso giurisdizionale, non è ammesso il ricorso straordinario da parte dello stesso interessato.

IL SEGRETARIO GENERALE
- f.to dott. Daniel Pancheri -

SERVIZIO FINANZIARIO:

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2, e dell'articolo 5 del Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio della Comunità della Paganella con deliberazione n. 27 del 27.12.2018, si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Andalo, li 19.08.2025

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to rag. Martina Covi

Copia conforme all'originale